

# DF

DIARIO FINANCIERO®

SUPLENTO

SANTIAGO DE CHILE  
VIERNES 22 DE DICIEMBRE DE 2023

## ANUARIO DE LA CONSTRUCCIÓN 2023, PROYECCIONES 2024 Y LA VISIÓN DE LA CONSULTORÍA EN INGENIERÍA

# LAS URGENCIAS AMBIENTALES DE LA CONSTRUCCIÓN PARA EL 2024

**D**urante la Conferencia de las Partes 28 (COP28), los países participantes llegaron a un acuerdo histórico que marca "el inicio del fin de los combustibles fósiles", con el objetivo de alcanzar emisiones netas cero a nivel mundial para el 2050.

El anuncio genera cierta presión y cuestionamientos en el sector de la construcción, responsable de cerca del 30% de las emisiones mundiales de gases de efecto invernadero.

"Hay que entender que los principales consumidores de combustibles fósiles en la construcción son las maquinarias pesadas y equipos de construcción", explica Waldo Terán, director ejecutivo de Foco en Obra, para quien la clave para avanzar en sustentabilidad está en mejorar el consumo de energía, agua y la gestión de

residuos. **Ante los esfuerzos internacionales para alcanzar la carbono neutralidad, la industria local buscará profundizar sus avances en gestión de residuos y economía circular para generar una operación limpia en toda la cadena productiva.** POR ANDREA CAMPILAY

No obstante, María Fernanda Aguirre, directora ejecutiva de Chile Green Building Council, asegura que las organizaciones globales vinculadas al desarrollo sostenible de la industria esperaban que la COP28 asumiera compromisos de mitigación climática incluso más ambiciosos, haciendo un llamado a los países a duplicar sus mejoras en eficiencia energética e incrementar su capacidad de energía renovable al 2030.

"Actualmente, las Contribuciones Nacionales Determinadas (NDC) de Chile cubren solamente parte del sector edificación, sin medidas asociadas más allá

del fomento a la renovación energética de viviendas, rehabilitación de viviendas vulnerables y calefacción eléctrica para el sector público comercial", detalla.

Su análisis es similar al de Alejandra Tapia, coordinadora de Sustentabilidad de Construye2025, quien asegura que el acuerdo "solo propone cambiar el pan por pan integral" cuando, a sus ojos, el problema es otro. "Cómo podemos transformar nuestras economías hacia un desarrollo más sostenible y el uso eficiente y justo de los recursos impactando positivamente, ese es el verdadero desafío", plantea la especialista.

### Toda la cadena productiva

En el país, la construcción ha comenzado un trabajo para abordar su sostenibilidad a través de la economía circular y el uso eficiente de los recursos. Un escenario en el cual Tapia destaca la Estrategia de Economía Circular, los Acuerdos de Producción Limpia (APL) en regiones y el programa Construye Zero, impulsado por Corfo para el desarrollo y transferencia de soluciones tecnológicas y sustentables que permitan acortar brechas de competitividad asociadas a la productividad y eficiencia de recursos.

Para Juan Ignacio Troncoso, gerente comercial de PlanOK Latam, empresa tecnológica ligada a proyectos inmobiliarios y de construcción, el énfasis con miras al 2024 debería estar en "buscar una producción limpia en toda la cadena productiva, desde antes de tener listo

el terreno hasta la construcción, usar eficientemente recursos como energía y agua, integrar en el diseño de los proyectos el ecosistema local y generar espacios de calidad dentro de los proyectos".

Hernán Madrid, jefe de Certificación Edificio Sustentable (CES), plantea que existe la tendencia a tomar medidas que reduzcan las emisiones de manera directa, como el reemplazo de buses a combustible por buses eléctricos o el cierre de termoeléctricas, pero en sectores como la construcción "se requiere de un esfuerzo sostenido en el tiempo, que va a producir importantes efectos en el mediano plazo, pero requiere de un empuje constante". A su juicio, el foco de 2024 debe estar en las emisiones ligadas al ciclo completo de vida de un edificio y en el reacondicionamiento de edificios existentes.



¡Escanea el QR  
y conoce más!

**Digitaliza**  
tu negocio inmobiliario  
**con el CRM #1**  
del mercado

# PlanOK

Un servicio, grandes soluciones.



CONSTRUCCIONES MÁS SOSTENIBLES

# Grupo Cbb, líder en desarrollo y producción de cemento con baja huella de carbono



Desde sus inicios, Cbb ha sido pionera en la utilización de materias primas provenientes de residuos de otras industrias. Gracias a ello, ha conseguido desarrollar productos de estándar mundial en términos de reducción de huella de carbono y durabilidad.

Cbb, junto a otras empresas de la industria del Cemento y el Hormigón de Chile, se transformaron en pioneras en América Latina y líderes en el esfuerzo de reducción de emisiones de CO<sub>2</sub>, a través de la hoja de ruta Net Zero Cemento y Hormigón Chile 2050, elaborada junto a la Federación Interamericana del Cemento (FICEM) y el Instituto de Cemento y del Hormigón de Chile (ICH), que les permitirá avanzar en una visión común para seguir aportando al desarrollo y contribuir activamente para mitigar los efectos del cambio climático.

Los compromisos adoptados en esta Hoja de Ruta apuntan -entre otras cosas- a realizar todos los esfuerzos para alcanzar la carbono-neutralidad en la industria del cemento y hormigón de Chile al año 2050 y reducir un 20% las emisiones actuales netas en la producción de cemento al 2030.

Al respecto, Sergio Vidal, Jefe de Asesoría Técnica de Cbb, señaló: “El cemento y el hormigón tienen un rol fundamental en la construcción de ciudades resilientes al cambio climático. Por esto, estamos comprometidos con el desafío de ser Carbono Neutrales al 2050. Es un camino que iniciamos hace más de 65 años, realizando economía circular, utilizando residuos provenientes de distintos sectores e industrias, aportando así, en la disminución de nuestra huella de CO<sub>2</sub>”.

Con respecto a esto, cabe destacar que la planta de Talcahuano de la compañía, desde sus inicios se hizo cargo de diversos residuos, principalmente, la escoria siderúrgica (residuo de la producción de acero en forma de polvo) de Huachipato y en estos más de 65 años de este proceso, ya se han utilizado cerca de 20.000.000 m<sup>3</sup> de escoria, equivalentes a 9 veces el tamaño del cerro Santa Lucía.

Sumado a ello, la empresa utiliza las cenizas volantes provenientes de centrales



Planta Cbb Cementos Talcahuano

termoeléctricas como adición para la producción de cemento. Además, reemplaza el yeso natural de canteras con el yeso sintético proveniente de la desulfuración de los gases de salida de las centrales termoeléctricas. Y en el caso del norte de Chile, tiene experiencia en aprovechar los aceites usados de la gran minería, para incorporarlos en los procesos de valorización energética, como combustible alternativo líquido.

## El desafío constructivo del Puente Chacao

A inicios del 2018, se escogió a Cbb Ready Mix como empresa proveedora de hormigón, para el desafío de construir el puente colgan-

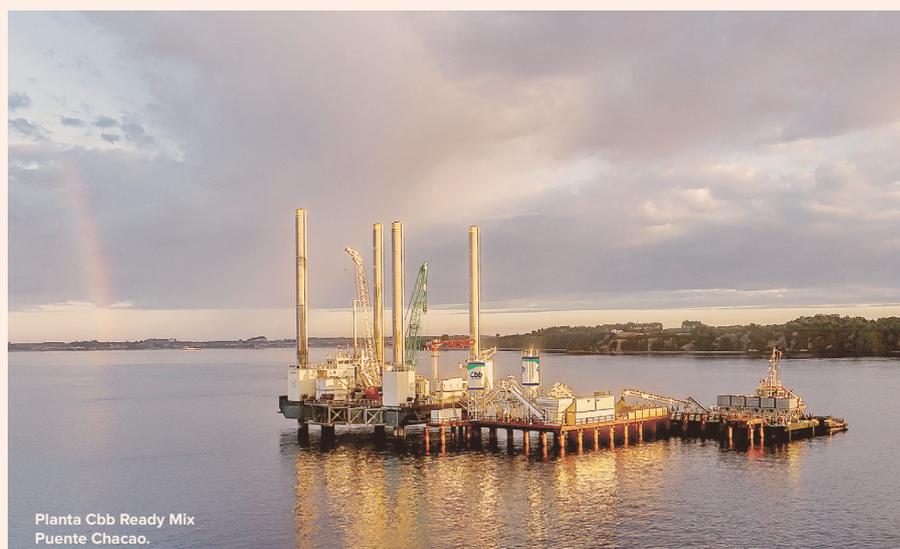
te más largo de Sudamérica, una experiencia inédita a nivel latinoamericano.

Frente a esto, haciendo gala de su experiencia en obras complejas, capacidad técnica, reconocida trayectoria en soluciones constructivas y un equipo humano comprometido y con altos estándares, la empresa desarrolló un cemento con cualidades únicas para este proyecto el cual se denomina “Cemento Chacao” que posee una huella de carbono de las más bajas a nivel mundial, entre otras características.

Además, la empresa desarrolló la ingeniería y solución logística para la instalación de dos plantas para producir hormigón en

la mitad del Canal de Chacao y llevó a cabo un extenso proceso de investigación y desarrollo que derivó -en primera instancia- en las materias primas requeridas (cemento, áridos y aditivos) y, posteriormente, en los hormigones.

“Así, se desarrolló un hormigón que permite asegurar una durabilidad de la estructura del puente por más de 100 años, sustentable, que cumple con todas las condiciones necesarias y especificaciones que esta construcción requiere en un ambiente marino altamente agresivo. Se trata de uno de los hormigones de alto desempeño, con baja huella de CO<sub>2</sub>”, explicó Sergio Vidal.



Planta Cbb Ready Mix Puente Chacao.



Embarcación en proyecto Puente Chacao.